

W Y C I A G

z protokołu nr 23/23-26 z posiedzenia Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. KP w Gdyni w dniu 23 i 28 kwietnia 2025 roku.

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Rady Nadzorczej.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu nr 22/23-26 z dnia 26.03.2025 r.
3. Zmiana stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości:
 - Podgórska 5
 - Unruga 55
 - Unruga 57
 - Unruga 59
 - Unruga 61
 - Unruga 90
 - Romanowskiego 28-44
 - uchwały.
4. Sprawozdanie Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania finansowego za 2024 rok.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2024
 - uchwała.
6. Informacja Zarządu o stanie wzajemnych rozliczeń z przedsiębiorstwem OPEC w zakresie:
 - korzystania z gruntów
 - infrastruktury technicznej
 - pozostałych.
7. Nabycie działki wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku przy ul. Płk. Dąbka 245
 - uchwała.
8. Nabycie nakładów w postaci budynku handlowo-usługowego posadowionego na działce przy ul. Horyda
 - uchwała.
9. Korespondencja do Rady Nadzorczej.
10. Wnioski i zapytania.

Rada Nadzorcza podjęła **8 uchwał** w sprawie:

- nr 78/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości PODGÓRSKA 5,
- nr 79/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości UNRUGA 55,
- nr 80/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości UNRUGA 57,
- nr 81/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości UNRUGA 59,
- nr 82/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości UNRUGA 61,
- nr 83/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości UNRUGA 90,
- nr 84/23-26 – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości ROMANOWSKIEGO 28-44,

- nr 85/23-26 – nabycia od OPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni prawa użytkowania wieczystego działki nr 616, obręb ewidencyjny 0020 Obłuże, położonej w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 245, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw GD1Y/00078248/5,
- nr 86/23-26 – nabycia od OPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni nakładów w postaci budynku handlowo-usługowego posadowionego na prawie użytkowania wieczystego działki nr 820/2, obręb ewidencyjny 0023 Pogórze, położonej w Gdyni przy ul. Horyda, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw GD1Y/00067578/7 i na prawie użytkowania wieczystego działki nr 827/1, obręb ewidencyjny 0023 Pogórze, położonej w Gdyni przy ul. Horyda, wchodzącej w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw GD1Y/00102210/8,
- nr 87/23-26 – przyjęcia Sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. na Walne Zgromadzenie RSM im. KP w 2025 roku.

PRZEWODNICZĄCY RN


Zbigniew Polito

SEKRETARZ RN


Romuald Walkiewicz