

WYCIĄG

z protokołu nr 25/23-26 z posiedzenia Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. KP w Gdyni w dniu 25 czerwca 2025 roku.

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Rady Nadzorczej.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu nr 24/23-26 z dnia 21.05.2025 r.
3. Zmiana stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomościach:
 - Szpunara 7
 - Porębskiego 5-7
 - uchwała.
4. Informacja Zarządu nt. Walnego Zgromadzenia 2025.
5. Informacja Zarządu nt. wynajmu członkom Spółdzielni dodatkowych pomieszczeń.
6. Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz OPEC
 - uchwała.
7. Ustanowienie odpłatnego ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości przy ul. Sucharskiego na rzecz PSG
 - uchwała.
8. Plan Pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2025 roku.
9. Sprawy organizacyjne Zarządu RSM
 - uchwały.
10. Korespondencja do Rady Nadzorczej.
11. Wnioski i zapytania.

Rada Nadzorcza podjęła **7 uchwał** w sprawie:

- **nr 92/23-26** – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości SZPUNARA 7,
- **nr 93/23-26** – zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości PORĘBSKIEGO 5-7,
- **nr 94/23-26** – ustanowienia na rzecz Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na nieruchomości będącej w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni, w której skład wchodzi między innymi działka nr 820/2, obręb 0023 Pogórze w miejscowości Gdynia (Kw GD1Y/00067578/7) i działka nr 827/1, obręb 0023 Pogórze w miejscowości Gdynia (Kw GD1Y/00102210/8),
- **nr 95/23-26** – ustanowienia nieograniczonego w czasie, odpłatnego ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości będącej współwłasnością Spółdzielni, objętej księgą wieczystą o numerze: Kw GD1Y/00090282/5, w której skład wchodzi między innymi działka nr 250, położona w Gdyni, obręb ewidencyjny 0020 Obtuże,
- **nr 96/23-26** – przyznania nagrody indywidualnej dla Prezesa Zarządu Pana Dariusza ROMAN,
- **nr 97/23-26** – przyznania nagrody indywidualnej dla Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych Pana Zygmunta MACISZKA,
- **nr 98/23-26** – przyznania nagrody indywidualnej dla Członka Zarządu Głównej Księgowej Pani Małgorzaty DOLATA.

PRZEWODNICZĄCY RN

Zbigniew Polito

SEKRETARZ RN

Romuald Walkiewicz