

Protokół nr 39/20 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 07 października 2020 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka.

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Wnioski TM
4. Sprawy techniczne.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 146/20** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 147/20** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 148/20** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała **nr 149/20** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wymianę nawierzchni na kostkę chodnikową przy budynku Szczecińska 1. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia w dniu 23.10.2020 r. przetargu na te roboty.
2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie remontowo-budowlanej „MW Marcin Wilczuk - na przedłużenie umowy na wykonanie renowacji elewacji przy ul. Płk. Dąbka 257 o 14 dni, z powodu ograniczonej ilości osób pracujących (kwarantanna).
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Unruga 59, wyraził zgodę na zlecenie docieplenia cokołu szczytu od strony klatki „A” oraz cokołu ściany frontowej wraz z zabezpieczeniem okienek piwnicznych firmie „Wema-Wenta” – zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów.
4. Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia opłaty na fundusz remontowy w nieruchomości Stolarska 8 w wysokości 2,00zł/m². Większość mieszkańców wyraziła zgodę na zmianę opłaty.

Protokół sporządziła