

Protokół nr 45/20 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 25 listopada 2020 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.
4. Zadłużenia w opłatach, rozliczenia finansowe.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 171/20** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 172/20** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 173/20** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskami kierowników TA wyraził zgodę na podpisanie aneksu z firmą Tobiański w zakresie przedłużenia terminu umowy (Usługi Leśne i Pielęgnacja Zieleni do końca 2022 roku. W umowie należy uwzględnić propozycje stawek Kierownika TA-2.

2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie Instalator, na zawarcie aneksu do umowy nr 84/RSM/TT/2020 dotyczącej wykonania wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz gazowej, likwidację podgrzewaczy gazowych i montaż wodomierzy z odczytem radiowym w budynkach Komandorska 13-15.

Aneks dotyczy przedłużenia terminu prac do dnia 31.05.2021 r., z powodu wstrzymania wszystkich planowanych usług przez Polską Spółkę Gazowniczą. Jednocześnie Zarząd wyraził zgodę na dokonanie odbioru częściowego prac.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **174/20** w sprawie zadłużeń w opłatach, rozliczeń finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła