

Protokół nr 46/20 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 02 grudnia 2020 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM
3. Zadłużenia w opłatach.
4. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 175/20** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 176/20** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 177/20** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała **nr 178/20** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 99/17-20

z dnia 25.11.2020 r., zatwierdził do realizacji rzeczowe plany remontów w poszczególnych nieruchomościach mieszkaniowych na rok 2021.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zobowiązuje kierowników TA i Dz. Techniczny do realizacji planu remontów zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargów na roboty remontowe oraz regulaminem tworzenia funduszu remontowego.

2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie PUH Bańko na przedłużenie terminu realizacji robót sanitarnych w budynku Turkusowa 9, do dnia 31.05.2021 r., z powodu sytuacji epidemiologicznej.

3. Zarząd Spółdzielni po rozpatrzeniu pisma Urzędu Miasta Gdyni w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego będącego w posiadaniu Pogotowia Ratunkowego w Gdyni przy ul. Białowieskiej 2, postanowił wnieść do Walnego Zgromadzenia projekt uchwały o zbyciu przedmiotowego terenu.

Protokół sporządziła